



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274
Teléfono: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

SOLICITUD EN ESPAÑOL

Gracias por elegir a **Excel Property Management** como su agencia de rentas. Para poder procesar su solicitud de manera oportuna, le pedimos que revise y proporcione la siguiente documentación requerida:

Lista de documentos:

- Solicitud completa para todos los adultos (18 años o más).
- Nota: Debe incluir cinco (5) años de historial de rentas.**
- Copia de una identificación válida con fotografía y número de Seguro Social o ITIN.
- Talones de cheque de los **dos (2) meses más recientes** y/o cualquier otra prueba de ingresos verificable (por ejemplo: AFDC, SSI, SSD, carta de verificación de empleo, etc.).
- Tarifa de procesamiento de solicitud **no reembolsable** de **\$35.00 por adulto** (18 años o más), en efectivo o mediante *money order*.

Nuevamente, **Excel Property Management** le agradece la oportunidad de servirle. Esperamos brindarle un servicio excelente.

Sinceramente,
Excel Property Management



SOLICITUD DE RENTA

Domicilio: _____
2da Opción: _____
Número total de ocupantes: _____

Nombre de Solicitante: _____ Correo Electronico: _____

Fecha de Nacimiento: _____ Número de teléfono: _____ SSN/ITIN #: _____

de Licencia/ I.D: _____ Automóvil (Modelo): _____ # de Placas: _____

Domicilio Actual: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio Anterior: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Empleador: _____ # de Teléfono: _____

Posición: _____ Salario Mensual: _____ Empleado Desde: _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y la dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ Salario Mensual: _____

Referencia Personal: _____ # de Teléfono: _____

Contacto de Emergencia: _____ Relación: _____ # de Teléfono: _____

Nombre de Co-Solicitante: _____ Correo Electronico: _____

Fecha de Nacimiento: _____ Número de teléfono: _____ SSN/ITIN #: _____

de Licencia/ I.D: _____ Automóvil (Modelo): _____ # de Placas: _____

Domicilio: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio Anterior: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____



Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Empleador: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio de Empleador: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Posición: _____ Salario Mensual: _____ Empleado Desde: _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ Salario Mensual: _____

Referencia Personal: _____ # de Teléfono: _____

Contacto de Emergencia: _____ Relación: _____ # de Teléfono: _____

Nombre y edad de los menores de 18 años: _____

Información Miscelánea

¿Se ha declarado en bancarrota? Si No ¿Alguna vez has sido desalojado(a)? Si No

¿Tiene algún tipo de muebles de agua (i.e. cama de agua)? Si No

¿Tiene mascotas? Si No Numero de mascotas: _____ ¿Adentro o afuera? _____

Tipo: _____ Descripción de la Mascota: _____ Peso: _____

Cuando su solicitud sea aprobada, debe proporcionarnos con una foto actual de su mascota. Un deposito adicional de \$500.00 para cada mascota es requerida cuando firmes el contrato.

El(os) solicitante(s) declara(n) que la información anterior es verdadera, correcta y completa, y autoriza(n) la verificación de la información anterior, incluyendo la obtención de reportes de crédito, pagado(s) por el(os) solicitante(s). El costo del reporte de crédito no es un depósito o un pago de renta y no se aplicará a la renta en el futuro ni será reembolsado, incluso si la solicitud no esté aprobada. El(os) solicitante(s) entiende(n) que el propietario puede romper cualquier contrato por cualquier falsificación.

Firma de Solicitante: _____ Fecha: _____

Firma del Co-Solicitante: _____ Fecha: _____



SOLICITANTE:

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma de Solicitante: _____ Fecha: _____

CO-SOLICITANTE:

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma del Co-Solicitante: _____ Fecha: _____