



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274
Teléfono: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

SOLICITUD EN ESPAÑOL

Gracias por elegir a **Excel Property Management** como su agencia de rentas. Para poder procesar su solicitud de manera oportuna, le pedimos que revise y proporcione la siguiente documentación requerida:

Lista de documentos:

- ☐ Solicitud completa para todos los adultos (18 años o más).
- ☐ **Nota: Debe incluir cinco (5) años de historial de rentas.**
- ☐ Copia de una identificación válida con fotografía y número de Seguro Social o ITIN.
- ☐ Talones de cheque de los **dos (2) meses más recientes** y/o cualquier otra prueba de ingresos verificable (por ejemplo: AFDC, SSI, SSD, carta de verificación de empleo, etc.).
- ☐ Tarifa de procesamiento de solicitud **no reembolsable de \$35.00 por adulto** (18 años o más), en efectivo o mediante *money order*.

Nuevamente, **Excel Property Management** le agradece la oportunidad de servirle. Esperamos brindarle un servicio excelente.

Sinceramente,
Excel Property Managemen



SOLICITUD DE RENTA

Domicilio: _____
2da Opción: _____
Numero total de ocupantes: _____

Nombre de Solicitante: _____ Correo Electronico: _____

Fecha de Nacimiento: _____ Numero de telefono: _____ SSN/ITIN #: _____

de Licencia/ I.D.: _____ Automóvil (Modelo): _____ # de Placas: _____

Domicilio Actual: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio Anterior: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Empleador: _____ # de Teléfono: _____

Posición: _____ Salario Mensual: _____ Empleado Desde: _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y la dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ Salario Mensual: _____

Referencia Personal: _____ # de Teléfono: _____

Contacto de Emergencia: _____ Relación: _____ # de Teléfono: _____

Nombre de Co-Solicitante: _____ Correo Electronico: _____

Fecha de Nacimiento: _____ Numero de telefono: _____ SSN/ITIN #: _____

de Licencia/ I.D.: _____ Automóvil (Modelo): _____ # de Placas: _____

Domicilio: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio Anterior: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____



Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Empleador: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio de Empleador: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Posición: _____ Salario Mensual: _____ Empleado Desde: _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ Salario Mensual: _____

Referencia Personal: _____ # de Teléfono: _____

Contacto de Emergencia: _____ Relación: _____ # de Teléfono: _____

Nombre y edad de **los menores de 18 años**: _____

Información Miscelánea

¿Se ha declarado en bancarrota? ☐ Si ☐ No ¿Alguna vez has sido desalojado(a)? ☐ Si ☐ No

¿Tiene algún tipo de muebles de agua (i.e. cama de agua)? ☐ Si ☐ No

¿Tiene mascotas? ☐ Si ☐ No Numero de mascotas: _____ ¿Adentro o afuera? _____

Tipo: _____ Descripción de la Mascota: _____ Peso: _____

Cuando su solicitud sea aprobada, debe proporcionarnos con una foto actual de su mascota. Un deposito adicional de \$500.00 para cada mascota es requerida cuando firmes el contrato.

El(los) solicitante(s) declara(n) que la información anterior es verdadera, correcta y completa, y autoriza(n) la verificación de la información anterior, incluyendo la obtención de reportes de crédito, pagado(s) por el(los) solicitante(s). El costo del reporte de crédito no es un depósito o un pago de renta y no se aplicará a la renta en el futuro ni será reembolsado, incluso si la solicitud no esté aprobada. El(los) solicitante(s) entiende(n) que el propietario puede romper cualquier contrato por cualquier falsificación.

Firma de Solicitante: _____ Fecha: _____

Firma del Co-Solicitante: _____ Fecha: _____



SOLICITANTE:

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma de Solicitante: _____ Fecha: _____

CO-SOLICITANTE:

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma del Co-Solicitante: _____ Fecha: _____