260 N “J” Street, Tulare, CA 93274

Teléfono: (559)688-1400 ● Fax: (559)688-1370

**Aplicación**

Gracias por elegir a Excel Property Management como su agencia de rentas. Para procesar su aplicación en un tiempo adecuado, consulte la siguiente lista para los documentos que debe proporcionar a la oficina.

**Lista**

* Solicitud completa para todos los adultos (18 años en adelante)
* **\*Nota\* usted debe incluir 5 años de historia de renta**
* Copia de su Identificación con foto valida y número de seguro social
* Talones de cheques de los ultimos DOS meses recientes y/o cualquier otra prueba de ingresos verificable (i.e. AFDC, SSI, SSD, Carta de Verificación de Empleo, etc.)
* Tarifa para procesar su solicitud, no reembolsable, de $35.00 por adulto (18 años en adelante) en efectivo o money orden

Nuevamente, Excel Property Management le da las gracias por elegirnos como su compañía de rentas, esperamos darles un servicio excelente.

Sinceramente,

Excel Property Management

# de Ocupantes Totales:

**Nombre de Solicitante:** Correo Electronico:

Fecha de Nacimiento: Numero de telefono: SSN/ITIN #:

# de Licencia/ I.D: Automóvil (Modelo): # de Placas:

**Domicilio:** Ciudad/Estado/Código Postal:

Fecha/Duración: Pago Mensual: Razón por Moverse:

Dueño/Manager: # de Teléfono:

**Domicilio Anterior:** Ciudad/Estado/Código Postal:

Fecha/Duración: Pago Mensual: Razón por Moverse:

Dueño/Manager: # de Teléfono:

**Empleador:** # de Teléfono:

Domicilio de Empleador: Ciudad/Estado/Código Postal:

Posición: Salario Mensual: Empleado Desde:

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y la dirección del empleador:

Otro Tipo de Ingresos: Salario Mensual:

**Referencia Personal:** # de Teléfono:

**Contacto de Emergencia:** Relación: # de Teléfono:

**Nombre de Co‐Solicitante:** Correo Electronico:

Fecha de Nacimiento: Numero de telefono: SSN/ITIN #:

# de Licencia/ I.D: Automóvil (Modelo): # de Placas:

**Domicilio:** Ciudad/Estado/Código Postal:

Duración: Pago Mensual: Razón por Moverse:

Dueño/Manager: # de Teléfono:

**Domicilio Anterior:** Ciudad/Estado/Código Postal:

Fecha/Duración: Pago Mensual: Razón por Moverse:

Dueño/Manager: # de Teléfono:

**Empleador:** # de Teléfono:

Domicilio de Empleador: Ciudad/Estado/Código Postal:

Posición: Salario Mensual: Empleado Desde:

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y dirección del empleador:

Otro Tipo de Ingresos: Salario Mensual:

**Referencia Personal:** # de Teléfono:

**Contacto de Emergencia:** Relación: # de Teléfono:

**Nombre y edad de menores de 18 años:**

**Información Misceláneo**

¿Alguna vez se declaró bancarrota? □ Yes □ No ¿Alguna vez has sido desalojado(a)? □ Yes □ No

¿Tiene algún tipo de muebles con agua (i.e. cama de agua)? □ Si □ No

¿Tiene mascotas? □ Si □ No Numero de mascotas: ¿Adentro o afuera?

Tipo: Descripción de la Mascota: Peso:

Cuando su aplicación sea aprobada, debe proporcionarnos con una foto corriente de su mascota. Un deposito adicional de $500.00 para cada mascota es requerida cuando firmes el contrato **Favor de notar que las mascotas solo se permiten en las casas con la aprobación del manager y del propietario. No se permiten mascotas en ningún apartamento.**

El(los) solicitante(s) declara(n) que la información anterior es verdadera, correcta y completa, y autoriza(n) la verificación de la información anterior, incluyendo la obtención de reportes de crédito, pagado(s) por el(los) solicitante(s). El costo del reporte de crédito no es un depósito o un pago de renta y no se aplicará a la renta en el futuro ni será reembolsado, incluso si la solicitud no esté aprobada. El(los) solicitante(s) entiende(n) que el propietario puede romper cualquier contrato por cualquier falsificación.

Firma de Solicitante: Fecha:

Firma del Co‐Solicitante: Fecha:

Aplicación de Rentas

Domicilio de Propiedad:

*Yo, , declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.*

Firma de Solicitante: Fecha:

*Yo, , declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.*

Firma del Co-Solicitante: Fecha: