



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274

Teléfono: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

Aplicación

Gracias por elegir a Excel Property Management como su agencia de rentas. Para procesar su aplicación en un tiempo adecuado, consulte la siguiente lista para los documentos que debe proporcionar a la oficina.

Lista

- Solicitud completa para todos los adultos (18 años en adelante)
 - ***Nota* usted debe incluir 5 años de historia de renta**
- Copia de su Identificación con foto válida y número de seguro social
- Dos talones de cheques recientes y/o cualquier otra prueba de ingresos verificable (i.e. AFDC, SSI, SSD, Carta de Verificación de Empleo, etc.)
- Tarifa para procesar su solicitud, no reembolsable, de \$25.00 por adulto (18 años en adelante) en efectivo o money orden

Nuevamente, Excel Property Management le da las gracias por elegirnos como su compañía de rentas, esperamos darles un servicio excelente.

Sinceramente,
Excel Property Management



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274
Phone: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

Aplicación de Rentas

Domicilio de Propiedad:

de Ocupantes Totales: _____

Nombre de Solicitante: _____ **Fecha de Nacimiento:** _____

Numero de Teléfono: _____ **SSN/ITIN #:** _____ **# de Licencia o I.D:** _____

Automóvil (Modelo): _____ **# de Placas:** _____

Domicilio: _____ **Ciudad/Estado/Código Postal:** _____

Fecha/Duración: _____ **Pago Mensual:** _____ **Razón por Moverse:** _____

Dueño/Manager: _____ **# de Teléfono:** _____

Domicilio Anterior: _____ **Ciudad/Estado/Código Postal:** _____

Fecha/Duración: _____ **Pago Mensual:** _____ **Razón por Moverse:** _____

Dueño/Manager: _____ **# de Teléfono:** _____

Empleador: _____ **# de Teléfono:** _____

Domicilio de Empleador: _____ **Ciudad/Estado/Código Postal:** _____

Posición: _____ **Salario Mensual:** _____ **Empleado Desde:** _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y la dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ **Salario Mensual:** _____

Referencia Personal: _____ **# de Teléfono:** _____

Contacto de Emergencia: _____ **Relación:** _____ **# de Teléfono:** _____

Nombre de Co-Solicitante: _____ **Fecha de Nacimiento:** _____

Numero de Teléfono: _____ **SSN/ITIN #:** _____ **# de Licencia o I.D:** _____

Automóvil (Modelo): _____ **# de Placas:** _____

Domicilio: _____ **Ciudad/Estado/Código Postal:** _____

Duración: _____ **Pago Mensual:** _____ **Razón por Moverse:** _____

Dueño/Manager: _____ **# de Teléfono:** _____



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274
Phone: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

Domicilio Anterior: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Fecha/Duración: _____ Pago Mensual: _____ Razón por Moverse: _____

Dueño/Manager: _____ # de Teléfono: _____

Empleador: _____ # de Teléfono: _____

Domicilio de Empleador: _____ Ciudad/Estado/Código Postal: _____

Posición: _____ Salario Mensual: _____ Empleado Desde: _____

Si tiene menos de un año trabajando, indique el nombre, el número de teléfono, y dirección del empleador: _____

Otro Tipo de Ingresos: _____ Salario Mensual: _____

Referencia Personal: _____ # de Teléfono: _____

Contacto de Emergencia: _____ Relación: _____ # de Teléfono: _____

Nombre de menores de 18 años: _____

Información Misceláneo

¿Alguna vez se declaró bancarota? Yes No ¿Alguna vez has sido desalojado(a)? Yes No

¿Tiene algún tipo de muebles con agua (i.e. cama de agua)? Si No

¿Tiene mascotas? Si No Numero de mascotas: _____ ¿Adentro o afuera? _____

Tipo: _____ Descripción de la Mascota: _____ Peso: _____

Quando su aplicación sea aprobada, debe proporcionarnos con una foto corriente de su mascota. Un deposito adicional de \$100.00 para cada mascota es requerida cuando firmes el contrato **Favor de notar que las mascotas solo se permiten en las casas con la aprobación del manager y del propietario. No se permiten mascotas en ningún apartamento.**

El(los) solicitante(s) declara(n) que la información anterior es verdadera, correcta y completa, y autoriza(n) la verificación de la información anterior, incluyendo la obtención de reportes de crédito, pagado(s) por el(los) solicitante(s). El costo del reporte de crédito no es un depósito o un pago de renta y no se aplicará a la renta en el futuro ni será reembolsado, incluso si la solicitud no esté aprobada. El(los) solicitante(s) entiende(n) que el propietario puede romper cualquier contrato por cualquier falsificación.

Firma de Solicitante: _____ Fecha: _____

Firma del Co-Solicitante: _____ Fecha: _____



260 N "J" Street, Tulare, CA 93274
Phone: (559)688-1400 • Fax: (559)688-1370

Aplicación de Rentas

Domicilio de Propiedad:

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma de Solicitante: _____ **Fecha:** _____

Yo, _____, declaro y reconozco que la información que he proporcionado en esta aplicación de rentero es verdadera y correcta. Autorizo a Excel Property Management que contacte cualquier persona (s), propietario (s) y empleador para verificar cualquier información necesaria. Mi firma servirá como una autorización para divulgar cualquier información a un representante de Excel Property Management.

Firma del Co-Solicitante: _____ **Fecha:** _____